

Inhaltsverzeichnis

LRA Waldshut, Neubau Streustofflagerhalle (2412)

20	LV	Dachdecker- und Fassadenarbeiten	
Nr.	Bezeichnung		Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses		
	Vorbemerkungen - Besondere Vertragsbedingungen		2
01	Titel	Dacheindeckung	4
02	Titel	Fassade	5
03	Titel	Blechenerarbeiten	6
	Zusammenfassung der Gliederungspunkte		9

20	LV	Dachdecker- und Fassadenarbeiten
Vorbemerkungen - Besondere Vertragsbedingungen		
<p>1. Objektadresse Das Landratsamt Waldshut errichtet auf dem Flurstück 3332/1 (ehem. Aldi-Parkplatz), Glarnerstraße, 79713 Bad Säckingen, für die Straßenmeisterei Göhrwihl Segeten einen Neubau bestehend aus Salzhalle, Salzsilo, Soleanlage und Sozialtrakt.</p> <p>2. Bauwasser und Baustrom Anschlussmöglichkeiten für Strom werden bauseits kostenfrei bereitgestellt. Die erforderlichen Anschlusswerte sind vom AN vor Ort zu ermitteln. Bei unzureichender Dimensionierung ist Rücksprache mit der Bauleitung zu halten. Alle Anschlüsse (auch für Baubuden, Container usw.) sind über eigene Zähler (VDE- und EVU-konform) herzustellen. Kosten für Anschluss, Mess- und Zähleinrichtungen trägt der AN.</p> <p>3. Nutzung von Flächen Nutzung von Parkplätzen und Freiflächen (z.B. für Lager oder Arbeitsbereiche) ist mit der Bauleitung abzustimmen. Die Aufstellung von Baucontainern, Wohnwagen, WC-Containern etc. bedarf der ausdrücklichen Genehmigung der Bauleitung.</p> <p>4. Schutz von Vegetation Bestehende Grün- und Vegetationsflächen sind zu schützen und im ursprünglichen Zustand zu belassen bzw. nach Abschluss der Arbeiten ordnungsgemäß wiederherzustellen. Entstehende Schäden werden dem verursachenden AN in Rechnung gestellt.</p> <p>5. Baustellenberichte Der AN hat täglich einen Baustellenbericht über Arbeitsfortschritt und eingesetztes Personal zu führen. Diese sind der Bauleitung wöchentlich vorzulegen.</p> <p>6. Weitere Anforderungen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ein deutschsprachiger Ansprechpartner des AN ist während der gesamten Bauzeit vor Ort zu benennen. • Der AN verwendet im Schriftverkehr die Kürzel „AG“ für Auftraggeber und „AN“ für Auftragnehmer. • Ein Baustelleneinrichtungsplan sowie ein detaillierter Bauzeitenplan sind spätestens vier Wochen nach Auftragserteilung zur Genehmigung vorzulegen. <p>7. Ausführungstermine KW 36 - 40</p> <p>8. Gebäudeangaben Es entsteht ein kompakter, funktionaler Neubau einer Streustofflagerhalle in Stahlbeton-Holz-Bauweise mit integriertem Sozialtrakt und Radladerstellplatz. Die Halle basiert auf einem Rastersystem. Durch die Gebäudehöhe ist eine zweigeschossige Nutzung im Sozialbereich vorgesehen. Das Dach öffnet sich zum Betriebshof hin und überdeckt auch die Soleanlage samt Technikbereich.</p> <p>Technische Eckdaten</p> <ul style="list-style-type: none"> • Salzlager: 700–1000t (Schütthöhe 3,50–4,50m) • Separates Salzsilo: 100m³ zur Fahrzeugbeladung/Soleherstellung • Bestehender Soletank: 30m³ mit 2 Zapfstellen <p>Konstruktion</p> <ul style="list-style-type: none"> • Flachgründung auf Stahlbetonbodenplatte mit Aufkantung • Holztragwerk, innen mit austauschbarer Opferschicht (Holzwerkstoffplatten) • Installationen sichtbar, Kabelrinnen im Dachbereich <p>Sozialtrakt / Radladerstellplatz</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aufbau wie Hauptbaukörper • Innenwände: Holzständer, Beplankung aus Faserplatten (teilweise gefliest/tapeziert) 		

Leistungsverzeichnis

LRA Waldshut, Neubau Streustofflagerhalle (2412)

20	LV	Dachdecker- und Fassadenarbeiten
Vorbemerkungen - Besondere Vertragsbedingungen		
<ul style="list-style-type: none">• Böden: schwimmender Estrich, teils gefliest• Decken: teils abgehängt, sichtbare Haustechnik <p>Technik</p> <ul style="list-style-type: none">• Beheizung Sozialtrakt: Luft-Wärmepumpe mit FBH• Warmwasser: dezentrale Durchlauferhitzer <p>Fassade / Gestaltung</p> <ul style="list-style-type: none">• Holzfassade: West, Süd, Ost• Nordfassade und Dach: Zementfaserplatten• Homogene Gestaltung, visuelle Abgrenzung zur Nachbarbebauung• Öffnung zum Hof durch Materialwechsel <p>PV-Vorbereitung</p> <ul style="list-style-type: none">• Süddachfläche für PV vorgesehen• Dachstatik auf PV ausgelegt, Nachrüstung möglich		

Leistungsverzeichnis

LRA Waldshut, Neubau Streustofflagerhalle (2412)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
20	LV Dachdecker- und Fassadenarbeiten			
01	Titel Dacheindeckung			
01	Titel Dacheindeckung			
01.1	Lattung liefern und aufbringen Liefen und Aufbringen einer Lattung oberhalb der Unterspannbahn im Abstand von 0,60 m, Befestigung nach statischen Erfordernissen mit Nageldichtungen Konterlatten 40/60 mm	440 m²	EP	GP
01.2	Dach Faserzementwellpl 177/51(5Wellen) STLB-Bau 10/2025 020 Dachdeckung, mit Faserzement-Wellplatten DIN EN 494, Profil 177/51 (5 Wellen), beschichtet, Farbton dunkelgrau, Dachneigung über 15 bis 20 Grad, Abstand zwischen Traufe und First bis 10 m, Untergrund Holz, auf Wellenberg befestigen mit Schrauben aus nichtrostendem Stahl DIN EN 10088-3.	440 m²	EP	GP
01.3	Traufendeckung Traufenfußstücke FZ-Wellplattendeckung STLB-Bau 10/2025 020 Deckung der Traufen mit Traufenfußstücken, Höhe des ungewellten Schenkels 40 mm, passend zur Deckung mit Faserzement-Wellplatten.	60 m	EP	GP
01.4	First Wellfirsthauben 1tlg Schenkel 300/300mm FZ-Wellplattendeckung STLB-Bau 10/2025 020 Deckung der Firste mit einteiligen Wellfirsthauben, Schenkelmaße 300/300 mm, passend zur Deckung mit Faserzement-Wellplatten.	30 m	EP	GP
01.5	Ortgang Giebelwinkel FZ-Wellplattendeckung STLB-Bau 10/2025 020 Deckung der Ortgänge mit Giebelwinkel, 300/300 mm, passend zur Deckung mit Faserzement-Wellplatten.	30 m	EP	GP
01.6	Dachdeckung anpassen FZ-Wellplattendeckung Anpassen der Deckung mit Faserzement-Wellplatten	30 m	EP	GP
Summe Titel 01				
		Dacheindeckung, Netto:	

Leistungsverzeichnis

LRA Waldshut, Neubau Streustofflagerhalle (2412)

20	LV	Dachdecker- und Fassadenarbeiten		
02	Titel	Fassade		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02 Titel Fassade				
02.1	Wand Faserzementwellpl 177/51(5Wellen) STL B-Bau 10/2025 020 Bekleidung der Wandflächen, mit Faserzement-Wellplatten DIN EN 494, Wellenrichtung senkrecht, Profil 177/51 (5 Wellen), beschichtet, Farbton dunkelgrau, Untergrund Holz, auf Wellenberg befestigen mit Schrauben aus nichtrostendem Stahl DIN EN 10088-3.	280 m2	EP	GP
02.2	Unterer Abschluss Abschlussprofil Faserzementwellpl. STL B-Bau 10/2025 020 Unterer Abschluss, einschl. Abschlussprofil, passend zur Bekleidung aus Faserzementwellplatten.	30 m	EP	GP
02.3	Wandbekl. anpassen Faserzementwellpl. Unterer Abschluss STL B-Bau 10/2025 020 Anpassen der Wandbekleidung mit Faserzementwellplatten an unteren Abschluss.	30 m	EP	GP
Summe Titel 02			Fassade, Netto:

Leistungsverzeichnis

20	LV	Dachdecker- und Fassadenarbeiten			
03	Titel	Blechenerarbeiten			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
03	Titel Blechenerarbeiten				
	Dachentwässerung				
03.1	Traufstreifen Alu D 0,7mm Zuschnitt-B 250mm 2xgekantet STLB-Bau 10/2025 022 Traufstreifen als Rinneneinlauf aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 0,7 mm, beschichtet, Zuschnittbreite 250 mm, 2 x gekantet, einschl. Tropfkante als Schenkel, Untergrund Holz.	60 m	EP	GP	
03.2	Rinnenhalter Alu kastenförmig Gr.333 STLB-Bau 10/2025 022 Rinnenhalter DIN EN 1462, aus Aluminium, für kastenförmige Dachrinnen Nenngröße 333 mm, auf Holz.	100 St	EP	GP	
03.3	Hängedachrinne Alu D 0,7mm Gr.333 kastenförmig Rinnenhalter Alu STLB-Bau 10/2025 022 Hängedachrinne DIN EN 612, mit Gefälle, aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, beschichtet, Dicke 0,7 mm, Nenngröße 333 mm, kastenförmig, befestigen mit Rinnenhaltern aus Aluminium, auf Holz.	60 m	EP	GP	
03.4	Verstärkung Rinnenwulst Hängedachrinne STLB-Bau 10/2025 022 Verstärkung der Rinnenwulst, passend zum Rinnenwerkstoff, für Hängedachrinne.	60 m	EP	GP	
03.5	Rinnenendstück Alu D 0,7mm Hängedachrinne STLB-Bau 10/2025 022 Rinnenendstück (Rinnenboden) aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 0,7 mm, für kastenförmige Dachrinnen, für Hängedachrinne.	4 St	EP	GP	
				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

LRA Waldshut, Neubau Streustofflagerhalle (2412)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
20	LV Dachdecker- und Fassadenarbeiten			
03	Titel Blechnerarbeiten			
			Übertrag:	
03.6	Bewegungsausgleicher Kautschuk-Bewegungsel. Alu D 0,7mm Hängedachrinne STLB-Bau 10/2025 022 Bewegungsausgleicher als Kautschuk-Bewegungselement, aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 0,7 mm, für kastenförmige Dachrinnen, für Hängedachrinne.	2 St	EP	GP
03.7	Rinnenablaufstutzen gerade Alu D 0,7mm Gr.100 Hängedachrinne STLB-Bau 10/2025 022 Rinnenablaufstutzen, Bemessung DIN EN 12056-3 und DIN 1986-100, gerade, aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 0,7 mm, Nenngröße 100, für kastenförmige Dachrinnen, für Hängedachrinne.	6 St	EP	GP
	Fallrohre mit Zubehör			
03.8	Rohrbogen Alu D 0,7mm Gr.100 40Grad STLB-Bau 10/2025 022 Rohrbogen für Regenfallrohr, aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 0,7 mm, Nenngröße 100, Krümmung 40 Grad.	12 St	EP	GP
03.9	Regenfallrohr Metall kreisförmig Gr.100 Alu D 0,7mm STLB-Bau 10/2025 022 Regenfallrohr DIN EN 612, kreisförmig, Nenngröße 100, aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, beschichtet, Dicke 0,7 mm, befestigen mit thermisch entkoppelten Befestigungselementen und Fallrohrhaltern aus nichtrostendem Stahl, an Holz, durch Wärmedämmung und Luftschicht, Abstand der Fassade zum Befestigungsuntergrund 150 mm.	70 m	EP	GP
03.10	Übergangsstück Alu D 0,7mm STLB-Bau 10/2025 022 Übergangsstück für Regenfallrohr, aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 0,7 mm.	6 St	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

LRA Waldshut, Neubau Streustofflagerhalle (2412)

20	LV	Dachdecker- und Fassadenarbeiten		
03	Titel	Blechenerarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
03.11	<p>Regenstandrohr Kunststoff kreisförmig Gr.100 L 1m STL-Bau 10/2025 022 Regenstandrohr aus Kunststoff, kreisförmig, Nenngröße 100, Länge 1 m, Befestigung mit Rohrschelle an Stahlbeton, einschl. Anschluss an die erdverlegte Leitung.</p>	6 St	EP	GP
	Verblechung			
03.12	<p>Ortgangabdeckung Ortgangbleche in Teilstücken bis 1,50 m als Witterungsschutz an bauseitsvorhandenem Unterkonstruktion anbringen, aus Aluminium DIN EN 485 und DIN EN 507, Dicke 0,7 mm, beschichtet, Zuschnittbreite 600 mm, 2 x gekantet, einschl. Tropfkante als Schenkel, Untergrund Holz befestigen mit Schrauben aus nichtrostendem Stahl DIN EN 10088-3.</p>	100 m	EP	GP
Summe Titel 03			Blechenerarbeiten, Netto:

LV-Zusammenfassung

LRA Waldshut, Neubau Streustofflagerhalle (2412)

20 LV Dachdecker- und Fassadenarbeiten				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Dacheindeckung	4
02	Titel	Fassade	5
03	Titel	Blechnerarbeiten	6
Summe LV 20 Dachdecker- und Fassadenarbeiten				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
.....			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift				